

こうむてんだより

株式会社 佐藤工務店 〒729-0141 尾道市高須町3733-1



皆様いかがお過ごしでしょうか。弊社では世間より一足早く3月には新年度を迎え、節目の創業50年目が始まります。

思い起こせば創業当時、日本は高度経済成長の真っ只中にあり、インフラ整備などの官庁工事や企業の設備投資が仕事の大半でした。一口に建設業者と言えど、施工物件の内訳は今とは大きく異なるものです。現在では、住宅の新築工事とリフォーム工事が全体の半分以上を占めるようになりました。備後地域において、年間800件を越す工事をお任せいただける「地域の工務店」として、休む間もないほど頑張っております。

これからも工事の規模の大小に関わらず、どのお客様にも満足していただけるよう、各部署において提案力、商品力の更なる向上を図ってまいります。福山営業所、新しい分譲モデルハウス、既に好評いただいております無料荷物預かり所など、たくさんのお客様にご利用いただけることを楽しみにしております。よろしくお願ひ申し上げます。

店舗・施設の紹介



ゆったりケアの
トツツ

三原市内にて、2つの高齢者福祉施設が4月1日にオープンする予定です。中之町三丁目のデイサービスセンター・小規模多機能ホーム「ふあみりい中之町」と、和田一丁目の小規模多機能ホーム「笑顔わだ」です。両施設を運営する有限会社トツツ様は、「誰もが笑顔でいられる介護」事業を、尾道市を中心に約50施設で展開中です。介護スタッフも募集中です。

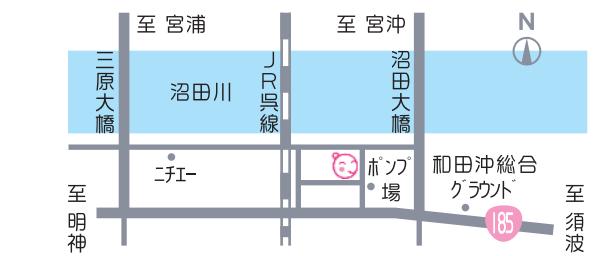
ふあみりい中之町



・利用申込受付中
・介護スタッフ募集中



TEL 0848-86-4483 WEB http://www.tots.jp/



株式会社 佐藤工務店

〒729-0141 尾道市高須町3733-1

TEL 0848-46-0821 FAX 0848-47-0194

MAIL sato@bbbn.jp WEB http://www.satokoumen.jp/



2012年完成 新築住宅ダイジェスト

この他にも各地でたくさんありがとうございます。
末永いお付き合いをよろしくお願ひいたします。



新築住宅の ○○が知りたい!! 「地鎮祭」編

地鎮祭とは、その土地の神様（氏神）を鎮め、土地を利用させてもらうことの許しを得る儀式です。住宅新築工事に際して、多くお客様が地鎮祭を挙げています。神式で挙げる場合が大半ですが、仏式、教会展式など形式は様々あります。神式では、建築する地域の神社に取り仕切っていただくことが一般的です。ただ、同じ神式でも神社ごとに供え物や式典の進行など、少しずつ異なります。地鎮祭に参列するのは初めての方がほとんどで、皆さん不安もあることでしょうが、弊社がしっかりとお手伝いしていますのでご安心ください。斎主さんと事前に打ち合わせして、お客様の不安を取り除くよう努め、お供え物や祭壇などは弊社で用意しています。お客様には神社に納める謝礼金「玉串料」だけをご用意いただいている。相場は2~3万円です。おめでたい行事ですので、式典後には記念撮影を行い、写真データをお客様に差し上げています。

新築住宅の ○○が知りたい!! 「断熱材」編

インターネットや住宅雑誌の情報をもとに、床や壁に使用する素材にこだわりをお持ちのお客様が増えています。最近では断熱材を指定されるお客様も多いようです。ここに掲載してあるもの以外にも種類はたくさんありますが、最近弊社が採用した断熱材を中心紹介します。佐藤工務店の新築住宅は、間取りや仕上げの素材はもちろんのこと、工法や断熱材も自由に選べる住まいです。こだわりのマイホームを建てましょう。



【フェノールフォーム】最も薄い厚さで、高い断熱等級を達成できる。柱や小屋裏の外側に張る外断熱工法で、高気密施工しやすい。構造体も温度差から守ることができる。



【高性能グラスウール】低価格なうえ、軽くて施工もしやすい。より細いガラス繊維で成型されたものが「高性能」。板状のものや吹き付けする場合もあるが、包装品が一般的。



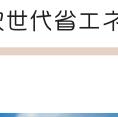
【セルロースファイバー】古新聞を粉碎して作る断熱材。調湿作用と抜群の防音性能が人気。小屋裏全体に吹き込めば、板金屋根でも雨音が聞こえないほどの効果がある。



【ポリスチレンフォーム】フェノールフォーム同様に板状の断熱材。床下や基礎の断熱に使用することが多い。外断熱にも使用。軽くて丈夫なため、畳の芯材にも使われている。



【羊毛断熱材】調湿効果と、VOC（揮発性有機化合物）を吸着・分解でき、脱臭効果も期待できる。施工方法はグラスウールと同様だが、羊毛断熱材はむき出しのまま使用する。



【硬質ウレタン】板状の製品もあるが、現場で吹き付けるほうより特徴を活かせる。隙間を埋めて気密性を高めることができて、柱次第で厚みの調整も現場でできる。

※厚みを調整することで、全ての断熱材で次世代省エネ基準（省エネ対策等級4）をクリアできます。

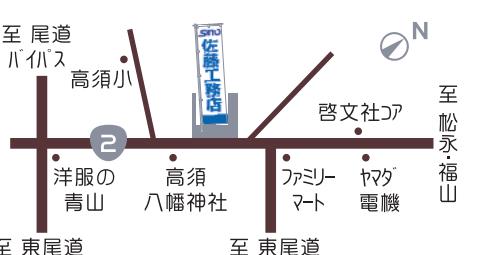
ただいま施工中



随時開催する現場見学会以外にも、ここに掲載してある弊社施工物件などをご覧いただくことができます。ご希望の方はお気軽にお申し付けください。工事の状況を確認して個別にご案内いたします。また、モデルハウスの見学も随時承っております。豪華な設備などの過剰な演出は控え、施工様と打ち合わせを重ねて完成したアーティスティックのあるモデルハウスで、今春までの公開予定です。皆様の住まいづくりに、ぜひお役立てください。



株式会社 佐藤工務店



sato@bbbn.jp
フリーダイヤルよいさん
0120-41-3103
www.satokoumuten.jp

