

発行:株式会社 佐藤工務店 〒729-0141 尾道市高須町3733-1



新緑の候、皆様いかがお過ごしでしょうか。
 新年度もスタートして暫く経ちますが、この春入社した社会人1年生の若い感性に毎日刺激を受け、私も佐藤工務店50年生として気持ちを新たにしているところです。社内では、新入社員の新鋭な発想や仕事に対する情熱が実を結びよう、先輩社員も発奮しており、活気溢れる職場となっています。
 さて、このたび創業50年を節目に福山営業所を開設いたしました。福山エリアの皆様にも「地元の工務店」として認知されるべく、迅速な対応で提案の質を高めてまいります。新聞折り込みチラシや工事中の福山営業所の看板をご覧になられて、既にたくさんのお問い合わせをいただいております。おかげ様で年度初めから社員も協力業者も人手が足りないほどですが、間もなく体制を整えます。尾道、三原地域の皆様とともに、今後益々お引き立ていただきますよう、よろしくお願い申し上げます。



代表取締役
佐藤 充美

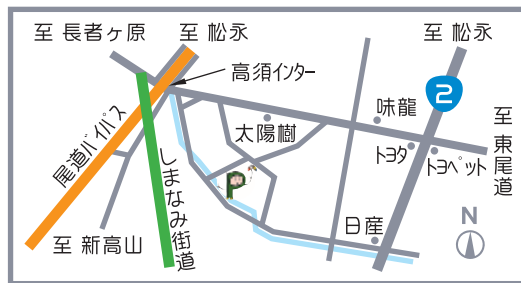
店舗・施設の紹介



尾道市高須町に、放課後等デイサービスと日中一時支援を行う「ばらそる」の通所施設を新築しました。既存施設だけでは手狭になりつつありましたが、このたびの工事で別棟にボウダリングやハンモック遊具で遊べるスペースを確保し、運動場も整備しました。体を使って元気に活動できるということで、備後地域でも指折りの療育の場として、既にたくさんの利用者や保護者の皆さまにご好評いただいております。



【問い合わせ先】有限会社KHS 〒729-0141 尾道市高須町1924
 TEL ☎0848-36-6381 FAX ☎0848-36-6382
 MAIL ✉parasol@khs.jp WEB ☎http://khs.jp/



SATO 株式会社 佐藤工務店

本社 〒729-0141 尾道市高須町3733-1
 TEL ☎0848-46-0821 FAX ☎0848-47-0194
 MAIL ✉sato@bbbn.jp WEB ☎http://www.satokoumuten.jp/

あんしんサポート24
 「24時間電話受付対応」

フリーダイヤル よい さとうさん
0120-41-3103

尾道 佐藤工務店

検索

●建設業許可/広島県知事(特-22)第5588号 ●一級建築士事務所/広島県知事登録12(1)第0600号 ●宅地建物取引業/広島県知事(4)第8147号 ●(社)広島県宅地建物取引業協会会員

福山営業所オープン！

福山市御幸町に弊社福山営業所が5月1日オープンしました。「青と白のノボリ」、リフォームの「黄色いチラシ」、新築住宅広告「Wood club」でお馴染みの佐藤工務店です。御幸、神辺、駅家ほか福山市東部、北部、府中エリアの活動拠点として住まいのことならなんでもお任せいただける営業所です。プランニングやお見積もりのご依頼など、お問い合わせはお気軽にどうぞ！

Wood Club

【株式会社 佐藤工務店 福山営業所】〒720-0002 福山市御幸町下岩成1145-1
 TEL ☎084-955-2551 FAX ☎084-955-2441 MAIL ✉fukuyama@satokoumuten.jp



4月30日 開所式後の記念撮影



福山営業所長
佐藤 敬章

福山営業所、所長の佐藤です。工事中よりたくさんお問い合わせをいただいておりますが、このたびめでたく皆様をお迎えできる準備が整いました。当営業所は、事務室と、住まいに関するサロンを併設した営業所です。住まいや土地に関するちょっとした相談でも、気軽にお立ち寄りください。お子様連れでもご安心いただけるよう、キッズスペースや広めのサニタリールームをご用意しております。たくさんのご来場をお待ちしておりますので、よろしくお願いします。



香川 聖士

お世話になります。5月から福山営業所に異動し、ますますヤル気がみなぎっている毎号登場の香川です。小さな工事から新築住宅まで、なんでも期待に沿えるよう提案します。以前から縁あって御幸町界隈に土地勘はあるのですが、まだまだ私の行ったことがない飲食店がたくさんあります。これを機にしっかり覚えて、皆に紹介していこうと思っています。各店の大将、店長さん、この顔を見たら風の定食は大盛りでお願いします。

新入社員紹介

初めまして。4月に入社した小田です。佐藤工務店の先輩社員は責任感を持って仕事に取り組んでいて、皆忙しくしていますが、私はまだ大原先輩の背中を見て「施工管理とは何か」学んでいるところです。段取り良くヒト・モノ・カネを動かして、任せられた現場を高品質の物件に仕上げるようになりたいです。少しずつですが確実に仕事を覚えて、お客様に感謝していただけるように頑張ります。実際は似顔絵よりも細身です。



■氏名: 小田 隆弘 (おだ たかひろ) ■所属: 建築部 ■出身: 尾道市門田町
 ■血液型: B型 ■趣味: 野球観戦 (カープファンです)、サウナ (毎週行きます)

初めまして。新入社員の池田です。大学ではデザインの勉強をしてきました。初めての経験ばかりで毎日ドキドキですが、楽しくやっています。今は1年後、2年後の自分の将来像に向かって勉強中です。いろいろな新築住宅を見て回り、自分も早く設計してみたいという気持ちが高まっています。それと同時に「こんな暮らしがしたい」と、暮らしに対する夢も膨らんできました。これからもっと深く「暮らし」について考えてみたいと思います。実際にお客様とお会いしてお話できる日が楽しみです。早くお客様に素敵な住まいを提供できるよう、精一杯がんばりますので、よろしくお願いします。



■氏名: 池田 伊代奈 (いけだ いよな) ■所属: 建築部設計課 ■出身: 佐賀県佐賀市
 ■血液型: A型 ■趣味: 絵画 ■特技: 書道 ■最近ハマっていること: 料理



VEGETABLE OIL INK 地球環境にやさしい植物性インキで印刷しています。

リサイクル紙 ② この印刷物は、印刷用の紙へリサイクルできます。

完成・引き渡ししました

ご新居完成おめでとうございます。
 この他にも、各地でたくさんありがとうございます。



光熱費ゼロ住宅

尾道市平原三丁目 S様邸

尾道市瀬戸田町名荷 N様邸

尾道市平原二丁目 O様邸

尾道市美ノ郷町三成 N様邸

ただいま施工中

一般公開の見学会以外でも、弊社施工物件の見学が可能です。
 ご希望の方は気軽にお申し付けください。個別にご案内します。



光熱費ゼロ住宅

尾道市高須町 I様邸

尾道市久保二丁目 T様邸

光熱費ゼロ住宅

尾道市久山田町 F様邸

尾道市御調町綾目 K様邸

尾道市向東町 M様邸

三原市西町一丁目 M様邸

既存住宅および周辺を解体中

他にもいろいろ施工しています

住宅の新築とリフォーム以外にも、建築・土木工事を施工しています。
 あらゆる現場で高い技術力を発揮します。



4階の型枠組立て中

仮囲いが完成し既存囲いを解体中

向島の玄関を整備中

配水池改修工事と共に竣工

福田たちばな共同住宅 新築

栗原和気保育園 新築

尾道大橋料金所跡地 整備

千光寺山ポンプ場 造成

新築住宅の ○○が知りたい!! 「屋根材」編

建物の外観に大きな影響を与える「屋根」は、何を葺いて仕上げるかで、雰囲気随分と変わります。他の建材と同じく、屋根材にも長所・短所があります。佐藤工務店の屋根の大半は、瓦かガルバリウム鋼板で仕上げています。化粧スレートやアスファルトシングルでも特徴ある外観に仕上がりますが、短所を補うほどの長所がある「瓦」か「ガルバ」をおススメしています。見た目の好みだけでなく、特性を理解して納得の住まいづくりをしましょう。ここでは2つの素材を比較して紹介します。

【瓦】新築住宅で使用するものとして、スッキリとした外観に仕上がる「平瓦」、エレガントな雰囲気を演出する洋風「S形」、落ち着いた佇まいの「J形（和形）」に大別できます。好みの外観テイストに合わせて選べ、瓦の凹凸を活かしたり、異なる色の瓦を混ぜて屋根全体を魅せることもできます。様々な形の瓦がありますが、どれも製造工程で高温で焼き上げるため、将来にわたって塗装のメンテナンスがいらぬのが最大のメリットです。瓦表面の塗膜の有無などによって、釉薬瓦、素焼き瓦、いびし瓦に分類されます。他の安い屋根材との価格差は1回の塗装費用より小さく、釉薬瓦は葺き替えも不要なため、長い目で見ると実はトータルコストが一番安い屋根材です。



カントリー調にも平瓦は好相性

銀黒が美しい和形瓦

【瓦】初期費用＝△、軽さ＝△、メンテナンス性＝◎、高級感＝◎、放熱性＝△、遮音性＝◎

【ガルバリウム鋼板】亜鉛・アルミ合金でメッキした鋼板（鉄板）です。亜鉛メッキの「トタン」より対候性に優れています。建物全体のコストダウンにもつながるため、雨漏りの心配が少ない「瓦葺き」や「縦八葺き」で、低勾配で施工することが一般的です。屋根材として金属の「熱しやすく冷めやすい」特性が活き、日中屋根に蓄えられた太陽熱を素早く放熱してくれます。おかげで、室内へ熱が入りにくく、冷房効率のアップにつながります。高反射率のシルバー色で仕上げると、その効果は一段と高まります。建物全体をスタイリッシュに仕上げるため、屋根を隠す場合にも低勾配の片流れ屋根＝ガルバリウム鋼板を使用します。低勾配屋根に仕上げることで、建物高さを低く抑えることができ、意匠性を損なうことなく建物本体のコストダウンも可能です。



シンプルな低勾配片流れ

屋根を見せない外観

【ガルバリウム鋼板】初期費用＝◎、軽さ＝◎、メンテナンス性＝△、高級感＝△、放熱性＝◎、遮音性＝△

木材利用ポイント制度始まる

住宅エコポイント制度が終了し、それと入れ替わるように木材利用ポイント制度が始まりました。一定の基準を満たす地域材を利用した新築木造住宅1棟につき30万ポイントが発行されます。新築・増築・住宅購入以外に、内装・外装の木質化工事（リフォーム）、木材製品等の購入でもポイント発行されます。また、ポイントの半分までは、木製の扉・手摺・ウッドデッキ・造り付け家具の設置工事に即時利用できます。ポイント交換商品も随時公開される予定です。現在、佐藤工務店では認定申請の手続き中です。

※ 木材利用ポイント制度は、地域材の適切な利用により、森林の適正な整備・保全、地球温暖化防止および循環型社会の形成に貢献し、農山漁村地域の振興に資することを目的としています。【木材利用ポイントホームページより】



ご紹介ください！

新築・リフォーム・土地の売買等を計画中のお客様を、ぜひご紹介ください。ご満足いただけるよう、精一杯の提案をいたします。

すぐに伺います！

お引渡し後の建物やお住まいの具合はいかがですか？お気付きの点や、困り事などありましたら、定期訪問時に限らず、いつでもお気軽にご連絡ください。

株式会社 佐藤工務店

✉ sato@bbbn.jp

フリーダイヤルよいさとうさん
0120-41-3103

www.satokoumuten.jp

※ 毎日ここから皆さまのもとへお伺いしています。福山営業所の場所、連絡先などは表面をご覧ください。