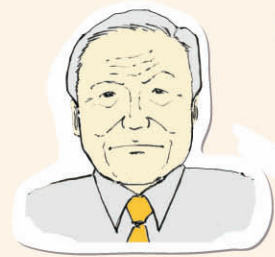


# SATO

## こうむてんだより vol.56

株式会社 佐藤工務店 ニュースレター 2017年11月号



代表取締役 佐藤充美

秋も深まり、朝晩の寒さが身に染みる季節となりました。皆さまお元気にお過ごしでしょうか。さて、この度尾道市新庁舎の建設に、弊社が携わることとなりました。地場に根付いた工務店として、尾道市のシンボルとなる新庁舎の建設に従事できることを、大変光栄に思います。新庁舎が末永く市民の皆様の暮らしを支えるものとなることを祈り、安全を第一に工事に取り組んでまいります。

今、建設業界は全国的に盛況で、技術者、労働者不足が常態化しております。私どもの会社も例外ではありません。しかし、その影響で多忙であってもお客様あってのお仕事です。お客様のためにとって何がベストか、どんな提案ができるのか、その知恵を絞るのが私達の役目です。社員一同、建設サービス業として工事を終えるまで、心配りができるよう努め、またその過程を大切にしたいと思います。皆さまの暮らしのお役に立てるよう、これからも精進いたしますので、いつでも何なりとお申し付け下さい。

これからの冬支度にお忙しいとは存じますが、体調を崩されませんよう、お元気で過ごして下さい。

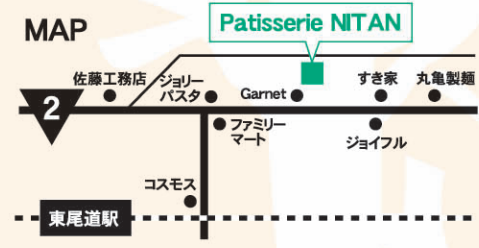


## 店舗紹介

### Patisserie NITAN ● オープンしました!

高須町の2号線沿いに、パティスリーがニューオープンしました!  
有名洋菓子店で修行を積んだパティシエによる、おいしいお菓子を良心的な価格で提供しています。マカロンをはじめ、生ケーキや焼き菓子など品揃えも多彩。アプリに会員登録すると5%オフとなるお得なサービスも実施しています。これからのクリスマスシーズンやお誕生日、贈り物にも最適です。ぜひ一度ご賞味下さい。

パティスリーNITAN(ニタン)  
〒729-0141 尾道市高須町572-3 TEL:0848-38-1011  
定休日:火曜 OPEN:10~19時 駐車場:10台



## SATOの秋祭りへのご来場ありがとうございました。



Thank you!!



来年も  
お楽しみに!

ご来場頂いた皆様への特典として、新築・リフォーム工事のご成約金額に応じてカタログギフトを差し上げております。年内ご成約の方が対象で、着工は年明け以降でも構いません。この機会をぜひご利用下さい。

## 西山別館

### ● 露天風呂ができました



西山別館  
〒722-0052 広島県尾道市山波町678-1  
TEL:0848-37-3145  
<https://www.nishiyama-b.jp/>

山波町にある老舗旅館、西山別館の「離れ」桐の間”に露天風呂ができました。古き良き日本建築と、青々とした庭園を望む数寄屋造りの美しい部屋。その眺望の片隅には、落ち着いた風合いの信楽焼をベースとした陶器の浴槽。入浴時のプライバシーを確保しつつ、縁側からの眺望を維持するため、お風呂利用時には外部からの視線を遮る目隠しが設置されています。

館内には客室のほかに宴会場や茶室等もあります。旅行の宿泊、お食事、宴会、結婚式などさまざまな行事に、ぜひご利用ください。

## 福山モデルハウス ご成約いただきました



福山市神辺の弊社分譲地内モデルハウスを、ご成約いただきました。現在、次のモデルハウスを計画中です。ご来場いただきました皆さま、ありがとうございました。

## 職場体験学習

### ● おつかれさまでした



今年も尾道市立高西中学校2年生の生徒さん4名が、弊社で職場体験をされました。今年も男女2名ずつの参加で、例年通り全部門の業務を体験していただきました。建築業の職場体験に女の子が参加するというは少ないですが、建築業界では近年女性の設計士や施工管理技士が増えています。建設小町という言葉も生まれました。今後建設業界で活躍する女性が増えていくことでしょう。

## 株式会社 佐藤工務店

あんしんサポート 24  
「24時間電話受付対応」  
フリーダイヤル よい さとうさん  
0120-41-3103

建設業許可 / 広島県知事(特-27)第5588号 一級建築士事務所 / 広島県知事登録 17(1)第0600号 宅地建物取引業 / 広島県知事(5)第8147号 ●(公社)広島県宅地建物取引業協会会員



## お引渡ししました

● おめでとうございます!末永いお付き合いをよろしくお願いいたします



尾道市栗原町 F邸



尾道市栗原町 T邸

## 地鎮祭しました



尾道市役所新庁舎



尾道市栗原町 Y邸



尾道市栗原町 S邸



三原市本郷町 M邸

## ただいま施工中

● このほかにも各地でありがとうございます!



尾道市高須町 すばる保育園



尾道市栗原町 M邸



尾道市栗原町 S邸



尾道市山波町 ひまわり認定こども園



尾道市向島町 T邸



尾道市栗原町 Y邸



まもなく完成!

尾道市栗原町 I邸



大規模リフォーム!

福山市草戸町2丁目 K邸

## 不動産を 買い取りしています

不動産を手放したい方、遊休地をお持ちの方はお知らせ下さい。弊社にて査定・買取いたします。主に分譲地として有効活用しています。分譲地に不向きな土地でも、不動産ネットワークを通じて購入希望者を募り、売却へつなげます。秘密厳守でお話ししますので、安心してご相談下さい。



福山営業所 香川 聖士

## すぐに伺います!

お引渡し後の建物やお住まいの具合はいかがですか? お気付きの点や、困り事などありましたら、定期訪問時に限らず、いつでもお気軽にご連絡ください。

## ご紹介下さい!

新築・リフォーム・土地の売買等を計画中的のお客様を、ぜひご紹介ください。ご満足いただけるよう、精一杯の提案をいたします。

## 社員のつづやき

● 東北へ行ってきました

11月、3連休を使って東北へ行きました。夫婦ではじめての飛行機旅行でした。仙台空港に着いた時には周辺の風景を見て驚きました。空港は整備されていますが、空港周辺の広範囲が更地状態で、造成工事の真っ最中でした。舗装がされていない道路もあります。ポツリ、ポツリとある建物や住宅は、築2~3年と思われる、新築のものばかりでした。

そこは住宅や倉庫が立ち並び、多くの人々が生活する地域でしたが、津波の被災地でした。海岸付近には背の高い松の木が数本だけ残っています。ここは以前は大きな松並木でした。空港の前には、一部壊れかけた1軒の大きな和風住宅が残っていました。住んでいた家族は全員被災し、遺族の方や身寄りの方を探し出せないで、6年経過した現在でも、建物の取り壊しができずに放置されていました。

百聞は一見にしかず。メディアで知った津波の被害と、その場に身を置いて実感することの差はあまりにも大きく、驚きました。松島は多島な地形のため、津波の被害は比較的小さかったそうです。松島の土産店の店先には、ここまで津波が来たのだというマークがいたるところにありました。

東北では、レンタカーで仙台、福島、米沢のいくつかの観光地を巡りました。初日は福島の猪苗代湖と野口英世記念館へ行き、会津磐梯山を下から眺めました。天候に恵まれて、夕日に照らされた会津磐梯山はとても綺麗でした。2日目は米沢、3日目は仙台、松島を観光しました。自然の雄大さをいろんな面から感じる旅となりました。



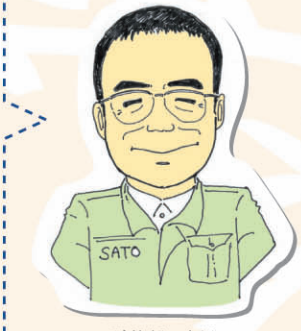
裾野の美しい会津磐梯山



天鏡湖(てんきょうこ)とも呼ばれる、猪苗代湖



綺麗に色付いたイチョウ。



建築部 中川

## 栗原分譲地、残り4区画となりました。



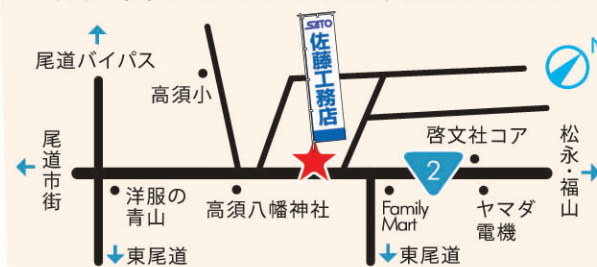
新尾道駅まで徒歩2分。周辺に便利施設が充実した住環境です。



先着順にて随時  
申込受付中!!

【物件概要】●所在地/尾道市栗原町8590-1他●交通/竹屋バス停より徒歩3分●販売区画数/12区画●道路幅員/6m●地目/田●都市計画/市街化調整区域●用途地域/なし●建ぺい率・容積率/60%・200%●設備/電気・都市ガス・上水道・側溝・浄化槽●取引態様/売主●その他/建築条件付●工事完了予定/平成29年2月中旬●販売価格/1260万円~1640万円●最価格帯/1,200万円台(5区画)●建築可能/戸建専用住宅

## ★ 尾道本社 〒729-0141 尾道市高須町 3733-1



☎ sato@bbbn.jp ☎ 0848-46-0821

## ★ 福山営業所 〒720-0002 福山市御幸町下岩成 1145-1



☎ fukuyama@satokoumuten.jp ☎ 084-955-2551