

見える!

モデルハウス 構造見学会開催

4月12日(土) 13日(日)
10:00~17:00

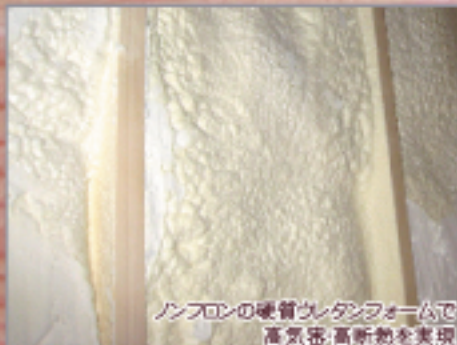


長江三丁目モデルハウスの施工中の状況を、
余すことなくご覧いただけます。完成後には確認できない
「強い」建物の構造躯体を、この機会にぜひご覧ください。

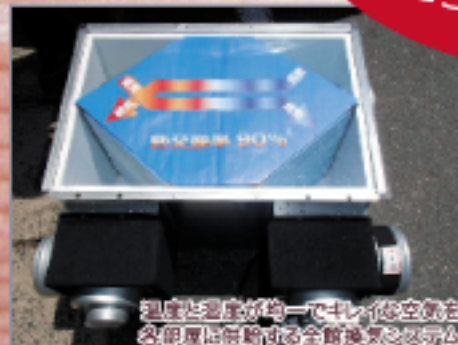
構造以外も
見どころたくさん!



樹脂サッシ+遮熱ペアガラスで
定通りの断熱性アップ&防露防止



ノンフロン硬質ウレタンフォームで
高气密・高断熱を実現



温度と湿度が均一でキレイな空気を
各居室に供給する全館換気システム



完成外観イメージ



地図

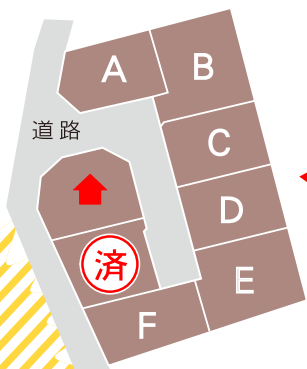
尾道&福山 好評分議中!!!

SATO 佐藤工務店

長江

人気の長江小中学校区!

1,040 165.4m²
50.0坪 万円~



【物件概要】●所在地/尾道市長江三丁目●交通/赤羽根バス停より徒歩1分 ●地目/宅地●都市計画/市街化区域・市街化調整区域●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率・容積率/60%・200%●設備/電気・上水道・浄化槽・都市ガス●現況/更地●地勢/平坦・ひな段●取引態様/売主●その他/建築条件付【尾都指指令第25111号】

区画	面積	価格
A	166.6m ² 50.3坪	1,050万
B	212.3m ² 64.2坪	1,150万
C	165.4m ² 50.0坪	1,040万
D	165.3m ² 50.0坪	1,050万
E	205.3m ² 62.1坪	1,280万
F	165.3m ² 50.0坪	1,060万
G	165.9m ² 50.2坪	済
↑		モデルハウス建築中

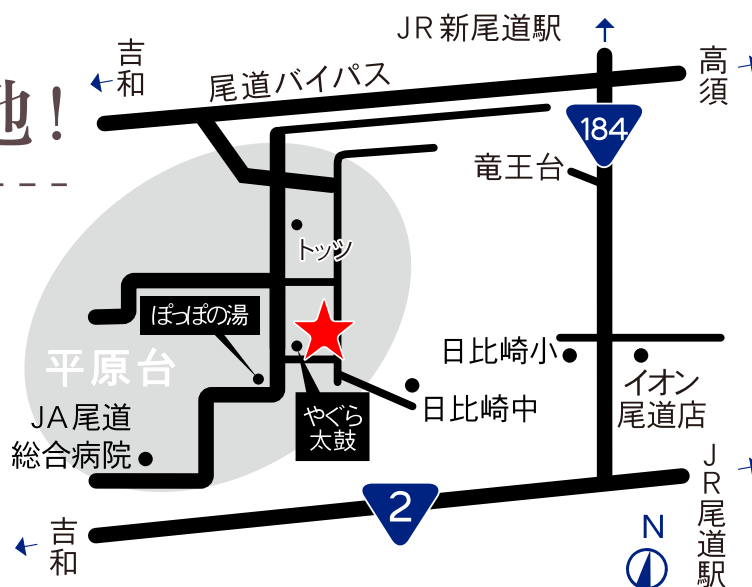
平原

平原台残り1区画!
お値頃価格の分譲地!

1,120 184.50m²
55.81坪 万円

【物件概要】●所在地/尾道市平原二丁目●交通/ぼっぼの湯前バス停より徒歩3分●地目/雑種地●都市計画/市街化区域●用途地域/近隣商業地域●建ぺい率・容積率/80%・300%●設備/電気・上下水道・都市ガス●現況/更地●地勢/平坦●取引態様/売主●その他/建築条件付、共用施設維持管理基金58,000円、排水管接続検査料30,000円

平原屈指の
価格帯&
通学利便性!



神辺

閑静な住宅地! JR神辺駅徒歩5分!

700 185.0m²
55.9坪 万円~

【物件概要】●所在地/福山市神辺町川南●交通/JR福塩線神辺駅より徒歩5分●地目/田●都市計画/市街化区域●用途地域/準工業地域●建ぺい率・容積率/60%・200%●設備/電気・上水道・浄化槽・LPG ●現況/更地●地勢/平坦●取引態様/売主 ●その他/建築条件付

区画	面積	価格
A	182.0m ² 55.0坪	済
↑		モデルハウス計画中
C	185.0m ² 55.9坪	700万円
D	179.0m ² 54.1坪	740万円

