

## お風呂改修

ココロもカラダも癒される快適なバスタイムで一日を締めくくりにませんか。

**7/11/7 「はいろ」** **65% OFF**  
 本体価格 ⊕ 781,200円  
 お子様や高齢者の方が安全に利用できるデザインが標準仕様です。保温材でまるごと包まれた暖かい室内も魅力的です。

“限定10台限り” **272,000円**

**LIXIL 「キレイユ」**  
 本体価格 ⊕ 754,530円

サーモフロアを標準装備しています。直接肌の触れる部分にも配慮した、快適バスです。

“限定10台限り” **234,000円** **69% OFF**

**Takara standard 「ミーナP」**

根強い人気タカラのホーロー！

壁面は高品位ホーローなので汚れが落ちやすく、いつまでもキレイです。お風呂全体を保温材ですっぽり包んだ暖かいシステムバスです。

本体価格 **263,000円**

**TOSHIBA 「エコキュート」** **スペシャル価格**

お風呂の改修に合わせてフルオート式のエコキュートに取り替えませんか。経済的なうえ、機能も充実。定量、定温で湯張りも楽々です。

本体価格 **792,750円** **252,000円**  
HWH-FB372C

掲載の商品は、1616 (1.6M×1.6M) の1坪サイズのシステムバスルームです。据付工事費等現場の状況に影響される内容は金額に含まれておりません。

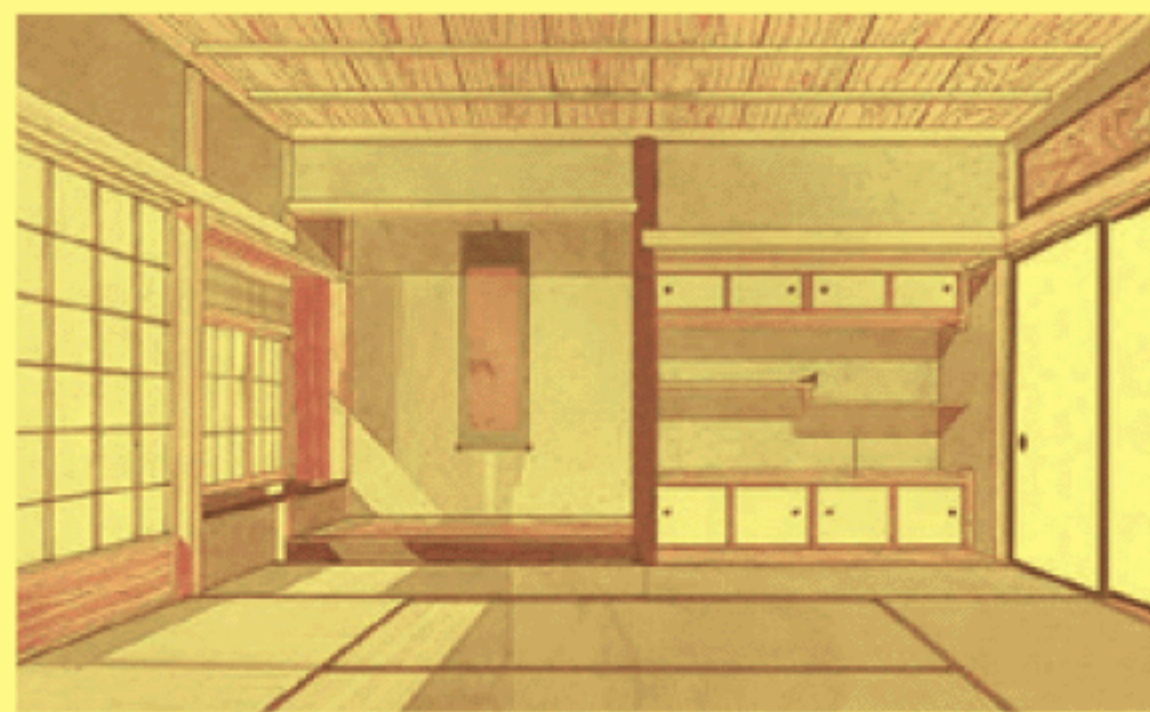
## 内装改修

空いた子供部屋を有効に活用しませんか。趣味を楽しむシアタールームや、静かに寛ぐ書斎など、色々提案いたします。

### 和室6帖全面改修

- 畳 表替え
- 襖 貼替え
- 壁 ジュラク塗替え

**180,000円～**



### 洋間6帖全面改修

- 床 フローリング
- 壁 クロス貼替え
- 天井 クロス貼替え

**140,000円～**



■ペットとお住まいの方にはペット専用フローリングをご用意。

**10,600円/坪～**

■ノンワックス、高耐久フローリング材でお手入れ簡単！

**8,500円/坪～**

■ポロポロと落ちるジュラクや綿壁を強いジュラクに塗り替えませんか？  
**5,000円/m<sup>2</sup>～**  
 色や種類も豊富にあります。

お悩みのときは、アドバイスいたします。いつでもご相談ください。



建築部 中川

## キッチン改修

キッチンリフォームをしたい！そんな貴方に**特ダネ**があります!!

**7/11/7 「ラクエラ」** **67% OFF**  
 本体価格 ⊕ 649,740円  
 “限定10台限り” **213,000円**

家具のようなデザインだから、コーディネートを楽しみながらチョイス！収納には使い勝手を考えたアイデアと工夫がぎっしり！

**LIXIL 「アミイ」** **62% OFF**  
 本体価格 ⊕ 611,945円  
**237,000円**

キャビネット内を無駄なく使える収納力たっぷりのキッチンです。オプションでドアポケット収納も選べます。

**Takara standard 「エーデル」** 本体価格 **319,000円**

強さと美しさを兼ね備えた、高品位ホーローのシステムキッチンです。汚れに強く、お手入れ簡単でいつまでもキレイです。

**Housetec 「エクセリアW」** **70% OFF**  
 本体価格 ⊕ 721,665円

気配りいっぱいの標準仕様と、充実のグレードアップアイテムでお気に入りのキッチンに大変身！

“限定10台限り” **214,000円**

**MITSUBISHI 「IHクッキングヒーター」**

水無し両面グリルで手間要らず。2口IH+1口ラジエントヒータータイプを特別価格でご提供します。キッチン取替えを機にIHを検討のお客様にオススメです。

CS-KG30MS  
 本体価格 ⊕ 223,650円 **65,000円** **超特価**

掲載の商品は、全てスライド収納タイプのI型 L=2550、ガスコンロ、プロペラファンのシステムキッチンです。据付工事費等現場の状況に影響される内容は金額に含まれておりません。

## 特集コーナー

生活に快適をプラスする小さな提案

### 介護改修

高齢社会の住まいに、安心・安全の視点をプラスするバリアフリー商品をご紹介します。



■リハビリテーションの専門医の意見を取り入れたデザインドア。部屋側、廊下側のどちらから押しでも開きます。

**NODA ケアシスト**  
 ⊕ 215,775円～  
**96,500円～**

**NODA**

玄関収納  
 ベンチユニット  
 ⊕ 42,525円

■靴の脱ぎ、履きをラクにする収納も兼ねたベンチユニットです。



### 収納改修

限られたスペースを有効活用するために色々な工夫で収納を計画しませんか。

**WOOD ONE**

システム収納「エ・ラ・ボ」

動かせる+足せる=自由自在

① ハンガーパイプ+枕棚  
**54,000円～** (設置費用込み)

■アイテムや組み合わせも豊富で、収納物に合わせて選択できます。  
 ② 上記+5段引出設置  
**86,000円～** (設置費用込み)



## ほっ😊と安らく空間づくりをサポートする佐藤工務店のリフォーム

## 全面改装リフォーム

### 住宅一新きれいにし隊

- 新築より断然お得で、スピーディー！
- 仕上がりは新築にそっくり！
- 住みながらの工事もOK！



はあも間、れご取、れご提、相これ案、談悩いた、くむたし、だ前し、さいに、先ず。

25坪の場合 (標準仕様) **650万円～**

**洋室**  
 天井：クロス張替  
 壁：クロス張替  
 床：フロー重ね張り  
 建具：扉取替え

**リビング**  
 天井：クロス張替  
 壁：クロス張替  
 床：フロー重ね張り  
 建具：扉取替え

**玄関・廊下**  
 天井：クロス張替  
 壁：クロス張替  
 床：フロー重ね張り  
 建具：玄関扉取替え

**外壁塗装**  
**浴室**  
 設備：ユニットバスに取替え (1616サイズ)

**和室**  
 天井：木目調化粧板張り  
 壁：ジュラク塗り  
 床：畳表替え  
 建具：障子・襖張替

ダイニングキッチン

天井：クロス張替  
 壁：クロス張替  
 床：フロー重ね張り  
 キッチン取替え L=2550

**洗面所**

天井：クロス張替  
 壁：クロス張替  
 床：CF張り替え  
 洗面化粧台 W=750

**浴室**

ユニットバスに取替え (1616サイズ)  
 標準仕様工事込みで **税込み150万円～**

水廻り3点パックで



# おかげさまで大人気！快適リフォーム！！

思い立ったら直ぐ電話！

フリーダイヤル よい さとうさん  
0120-41-3103 ね！

毎日使用する場所だからこそもっと広く、もっと明るく、快適にしたい。



そんなあなたの希望にぴったりのプランと価格で提供します。

## 私たちがお伺いします



- 1級建築士 6人
- 1級建築施工管理技士 4人
- 1級土木施工管理技士 8人
- 2級建築士 7人
- 宅地建物取引主任者 5人
- 2級土木施工管理技士 4人

営業部長 高垣

広島テレビでCM放映中



創業49年、リフォームの年間施工実績800件

## 太陽光発電

将来のために賢く投資しませんか。今なら、補助金や余剰電力の買い取り価格の優遇も受けられ、とってもお得です。

① 国からの補助金最大3.5万円/Kw

太陽光発電システムを設置の方に、1Kwあたり最大3.5万円の補助があります。

② 売電単価据置決定！

3月29日までに電力会社への申込及び、需給開始した場合10年間、約2倍の42円/Kwになります。

③ 各自治体からも補助金を受けられます。

※自治体により補助金額が変わります。補助金枠が埋まった地域もあります。

太陽光発電設備 + 電気工事費 47.5万円/Kw～

※付帯工事費（足場、電力センサー、10年保証料など）が別途必要です。

## 太陽光発電設備導入シミュレーション

県東部に4.08Kw（多結晶）の太陽光発電設備を設置IHヒーター+エコキュート（オール電化）4人世帯の住宅の場合

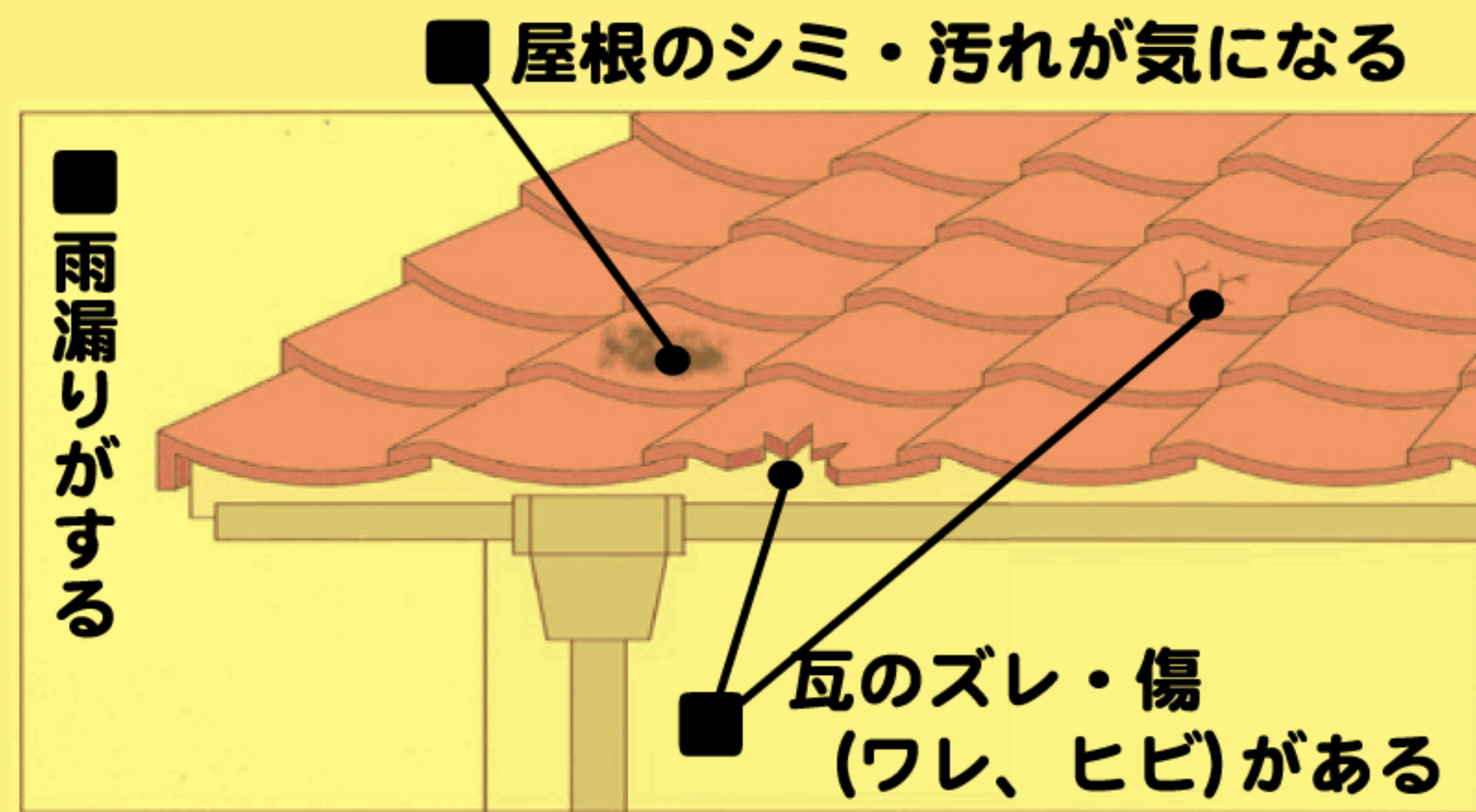
導入価格 193.8万円 (47.5万円/Kw)  
付帯工事費 150,000円 消費税 104,400円  
国の補助金 142,800円 実質 204.9万円  
(各自治体の補助金を利用すればさらにお得)

■ 導入前	■ 導入後	■ 光熱費総効果
平均消費電力 1,014Kwh/月	発電量 4667.5Kwh/年	① - ② =
電気代 19,481円/月 ①	売電価格 8,985円/月	13,904円/月
	使用電気代 14,562円/月	③ がお得になります
	支払額 5,577円/月 ②	

## 屋根工事

外壁塗装や樋工事を併せて検討すれば仮設費用が省けてお得です。

こんな症状が出たら点検、葺き替えのサインです



屋根瓦の吹き替え

1. 和瓦 8,500円
2. 洋瓦 8,200円

(既存瓦処分費、役物瓦の費用を含んでいます)

■ 施行から30年以上が経過している

樋を併せて交換する場合 軒樋 105φ の場合 1,700円～  
縦樋 65φ の場合 1,650円～

詳細に付きましては個別に見積りいたします。目安としてお考えください。  
※25坪程度の2階建て住宅を価格の目安にしています。

より近くで皆様のお手伝いをしたい

福山営業所 5月open!



ところ：福山市御幸町下岩成1145-1

見積り・プラン作成 無料

住まい 安心 安全  
フルサポート



# プチリフォームから本格リフォームまで、わたしたちにお任せください。

## お庭のリフォーム

あなたの庭に合った計画をいっしょに考えます。予算と希望を教えてください。

<p>■ テラス屋根 ライザーテラス LIXIL 1,800×900 58,500円～</p>	<p>■ カーポート カムフィーR 三協立山アルミ M型合掌タイプ 5,057×4,815 364,500円～</p>
<p>■ ウッドデッキ リウッドデッキ YKK 900×1,800 37,600円～</p>	<p>■ 土間コンクリート (ワイヤーメッシュ入り) 7,500円/㎡～ 《施工費込み》</p>
<p>■ 化粧ブロック積み リブブロック 18,700円/㎡～ 《施工費込み》</p>	<p>■ 玉砂利樹脂塗装 (四国化成 リンクストーン) 18,900円/㎡～ 《施工費込み》</p>
<p>■ インターロッキング舗装 14,900円/㎡～ 《施工費込み》</p>	

## 外壁塗装工事

なっとくの仕上がり

外壁を塗り替えると耐久性が増し建物の寿命が長くなります。建築部長 半田

<p>/// エコノミー リシン吹付け 37万円 凡用的な経済タイプです。</p>	<p>/// 快適 遮熱断熱塗装 99万円 優れた断熱性、保温性を持ち、夏期の熱暑から建物の温度上昇を防ぎます。</p>
<p>/// 大人気 ウレタン樹脂 54万円 耐候性に優れ、汚れを寄せ付けず美しい外観を維持できます。</p>	<p>/// エコロジー 光触媒塗装 91万円 太陽光が汚れを分解！いつまでもキレイな外観を保ちます。空気浄化能力もあります。</p>
<p>/// おすすめ シリコン樹脂 63万円 紫外線、湿気などの劣化要因に対し、優れた抵抗性を持ち建物を長期間保護します。</p>	<p>※25坪程度の2階建て住宅を価格の目安にしています。 塗装+仮設費 (仮設足場を含む)</p>



即日スピード訪問！	24時間アフターサービス	見積無料	荷物一時お預かり！	融資代行致します	追加工事お得にお安くサービス	留守宅も安心リフォーム	土日も対応	着工前・施工後の近隣ご挨拶！
-----------	--------------	------	-----------	----------	----------------	-------------	-------	----------------

好評につき、増設しました！  
**トランクルーム増設**  
個室で完全管理

お客様の大事な家財道具を工事中大切に保管する、トランクルームを増設しました。利用は無料です。また、保険を掛けますので有事の際にも安心です。リフォームだけでなく、建て替えをお考えの方もご利用ください。

お読み下さい  
当社では価格を明瞭に表示しておりますが、リフォームの場合お客様のお家の状況により表示価格と多少の価格差が発生することがございます。金額は目安としてお考え頂きますようお願いいたします。  
イラストはイメージにつき現物とは異なります。また、掲載価格に消費税は含まれておりませんが、諸経費は含まれておりません。  
ⓧとはメーカー希望小売価格のことで。