

お風呂改修

ココロもカラダも癒される快適なバスタイムで一日を締めくくりませんか。

「はいろ」 65% OFF
 本体価格 ⊕ 781,200円

お子様や高齢者の方が安全に利用できるデザインが標準仕様です。保温材でまるごと包まれた暖かい室内も魅力的です。

“限定10台限り” 272,000円

LIXIL「キレイユ」
 本体価格 ⊕ 741,930円

サーモフロアを標準装備しています。直接肌の触れる部分にも配慮した、快適バスです。

68% OFF 239,000円

Takara standard「ミーナP」
 根強い人気タカラのホーロー！

壁面は高品位ホーローなので汚れが落ちやすく、いつまでもキレイです。お風呂全体を保温材ですっぽり包んだ暖かいシステムバスです。

本体価格 263,000円

Housetec「フェリテ」 67% OFF

デザインと実用性を両立させたシンプルなシステムバスです。

本体価格 ⊕ 748,650円

TOSHIBA「エコキュート」 スペシャル価格

お風呂の改修に合わせてフルオート式のエコキュートに取り替えませんか。経済的なうえ、機能も充実。定量、定温で湯張りも楽々です。

本体価格 HWH-FB373CT
 ⊕ 808,500円 252,000円

掲載の商品は、1616 (1.6M×1.6M) の1坪サイズのシステムバスルームです。据付工事費等現場の状況に影響される内容は金額に含まれておりません。

内装改修

空いた子供部屋を有効に活用しませんか。趣味を楽しむシアタールームや、静かに寛く書斎など、色々提案いたします。

和室6帖全面改修

畳 表替え
 襖 貼替え
 壁 ジュラク塗替え
180,000円～



洋間6帖全面改修

床 フローリング
 壁 クロス貼替え
 天井 クロス貼替え
140,000円～



■ベットとお住まいの方にはベット専用フローリングをご用意。
10,600円/坪～

■ノンワックス、高耐久フローリング材でお手入れ簡単！
8,500円/坪～

■ポロポロと落ちるジュラクや綿壁を強いジュラクに塗り替えませんか？
5,000円/㎡～
 色や種類も豊富にあります。

お悩みのときは、アドバイスいたします。いつでもご相談ください。



建築部 中川

キッチン改修

キッチンリフォームをしたい！そんな貴方に**特ダネ**があります！！

「ラクエラ」 67% OFF
 本体価格 ⊕ 649,740円

“限定10台限り” 213,000円

家具のようなデザインだから、コーディネートを楽しみながらチョイス！収納には使い勝手を考えたアイデアと工夫がぎっしり！

LIXIL「アミイ」 62% OFF
 本体価格 ⊕ 611,945円

237,000円

キャビネット内を無駄なく使える収納力たっぷりのキッチンです。オプションでドアポケット収納も選べます。

Takara standard「エーデル」 本体価格 319,000円

強さと美しさを兼ね備えた、高品位ホーローのシステムキッチンです。汚れに強く、お手入れ簡単でいつまでもキレイです。

Housetec「エクセリアW」 70% OFF
 本体価格 ⊕ 721,665円

気配りいっぱいの標準仕様と、充実のグレードアップアイテムでお気に入りのキッチンに大変身！

“限定10台限り” 213,000円

MITSUBISHI「IHクッキングヒーター」

水無し両面グリルで手間要らず。2口IH+1口ラジエントヒータータイプを特別価格でご提供します。キッチン取替えを機にIHを検討のお客様にオススメです。

CS-KG30MS
 本体価格 ⊕ 223,650円 **65,000円 超特価**

掲載の商品は、全てスライド収納タイプのI型 L=2550、ガスコンロ、プロベラファンのシステムキッチンです。据付工事費等現場の状況に影響される内容は金額に含まれておりません。

特集コーナー

生活に快適をプラスする小さな提案

介護改修

高齢社会の住まいに、安心・安全の視点をプラスするバリアフリー商品をご紹介します。



■リハビリテーションの専門医の意見を取り入れたデザインドア。部屋側、廊下側のどちらから押しでも開きます。

NODA ケアシスト
 ⊕ 215,775円～
96,500円～

NODA

玄関収納
 ベンチユニット
 ⊕ 42,525円
19,000円



■靴の脱ぎ、履きをラクにする収納も兼ねたベンチユニットです。

収納改修

限られたスペースを有効活用するために色々な工夫で収納を計画しませんか。

WOOD ONE

システム収納「エ・ラ・ボ」

動かせる+足せる=自由自在

- ① ハンガーパイプ+枕棚 **54,000円～** (設置費用込み)
- ② 上記+5段引出設置 **86,000円～** (設置費用込み)

■アイテムや組み合わせも豊富で、収納物に合わせて選択できます。



ほっ😊と安らく空間づくりをサポートする佐藤工務店のリフォーム

全面改装リフォーム

住宅一新きれいにし隊

- 新築より断然お得で、スピーディー！
- 仕上がりは新築にそっくり！
- 住みながらの工事もOK！



はあれご相談ください。間取りの変更や増築もご相談いたします。

25坪の場合 (標準仕様) **650万円～**



洋室	リビング	玄関・廊下	外壁塗装	和室
天井：クロス張替 壁：クロス張替 床：フロー重ね張り 建具：扉取替え	天井：クロス張替 壁：クロス張替 床：フロー重ね張り 建具：扉取替え	天井：クロス張替 壁：クロス張替 床：フロー重ね張り 建具：玄関扉取替え	浴室 設備：ユニットバスに取替え (1616サイズ)	天井：木目調化粧板張り 壁：ジュラク塗り 床：畳表替え 建具：障子・襖張替

ダイニングキッチン

天井：クロス張替
 壁：クロス張替
 床：フロー重ね張り
 建具：扉取替え
 設備：キッチン取替え (I型 L=2550)

トイレ・洗面所

天井：クロス張替
 壁：クロス張替
 床：CF張り替え
 建具：扉取替え
 設備：トイレ取替え
 洗面化粧台取替え

ダイニングキッチン

天井：クロス張替
 壁：クロス張替
 床：フロー重ね張り
 キッチン取替え L=2550

洗面所

天井：クロス張替
 壁：クロス張替
 床：CF張り替え
 洗面化粧台 W=750

浴室

ユニットバスに取替え (1616サイズ)
 標準仕様工事込みで
税込み150万円～

おかげさまで大人気！快適リフォーム！！

思い立ったら直ぐ電話！

フリーダイヤル よい さとうさん
0120-41-3103 ね！

私たちがお伺いします




高垣(積) 田中 有本 藤原
大藤 正畑 香川

■1級建築士 7人 ■2級建築士 6人
■1級建築施工管理技士 4人 ■宅地建物取引主任者 4人
■1級土木施工管理技士 8人 ■2級土木施工管理技士 4人

営業部長 高垣



毎日使用する場所だからこそもっと広く、もっと明るく、快適にしたい。そんなあなたの希望にぴったりのプランと価格で提供します。



創業50年、リフォームの年間施工実績800件

太陽光発電

将来のために賢く投資しませんか。今なら、補助金や余剰電力の買い取り価格の優遇も受けられ、とってもお得です。



- ① 国からの補助金最大 2万円/Kw
太陽光発電システムを設置の方に、1Kwあたり最大2万円の補助があります。
※予算が無くなり次第終了となります。
- ② 長期買取価格固定
3月31日までに電力会社への申込及び、需給開始した場合10年間、38円/Kwになります。

※設備認定、電力会社への申請が込み合うことが予想されます。お早めにご相談ください。

- ③ 各自治体からも補助金を受けられます。

※自治体により補助金額が変わります。予算が無くなり次第終了となります。

太陽光発電設備 + 電気工事費 40.0万円/Kw～

※付帯工事費（足場、電力センサー、10年保証料など）が別途必要です。

太陽光発電設備導入シミュレーション

県東部に4.08Kw（多結晶）の太陽光発電設備を設置
IHヒーター+エコキュート（オール電化）4人世帯の住宅の場合

導入価格 163.2万円 (40.0万円/Kw)
付帯工事費 150,000円 消費税 81,600円
国の補助金 81,600円 実質 178.2万円
（各自治体の補助金を利用すればさらにお得）

■ 導入前	■ 導入後	■ 光熱費総効果
平均消費電力 1,014kWh/月 電気代 19,481円/月 — ①	発電量 4667.5kWh/年 売電価格 8,985円/月 使用電気代 14,562円/月 支払額 5,577円/月 — ②	① - ② = 13,904円/月 がお得になります

産業用太陽光発電設備

10KW以上の太陽光パネルを設置した場合、20年間36円(税別)で売電できます。住宅用と違い、全てを売電するのでとてもお得です。

《実例》平成23年、備後地区に11.78KWを設置

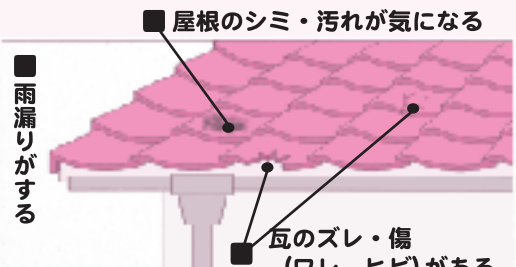
- 工事費 11.78KW×40万円(標準費込み) = 約477万円
- 売電電気料金 12,289KW(1月～12月の合計)×36円(平成25年度) = 464,524円
- 何年で元が取れるでしょうか? 477万円÷464,524円 = 10.3年
- 累計収入額 464,524円×20年 = 9,290,480円 + 消費税

477万円の設備投資で930万円が返ってくる！設備投資が大きいほどお得です。

屋根工事

外壁塗装や樋工事を併せて検討すれば仮設費用が省けてお得です。

こんな症状が出たら点検、葺き替えのサインです



- 屋根のシミ・汚れが気になる
- 雨漏りがする
- 瓦のズレ・傷(ワレ、ヒビ)がある

屋根瓦の吹き替え

1. 和瓦 8,500円
2. 洋瓦 8,200円

(既存瓦処分費、役物瓦の費用を含んでいます)

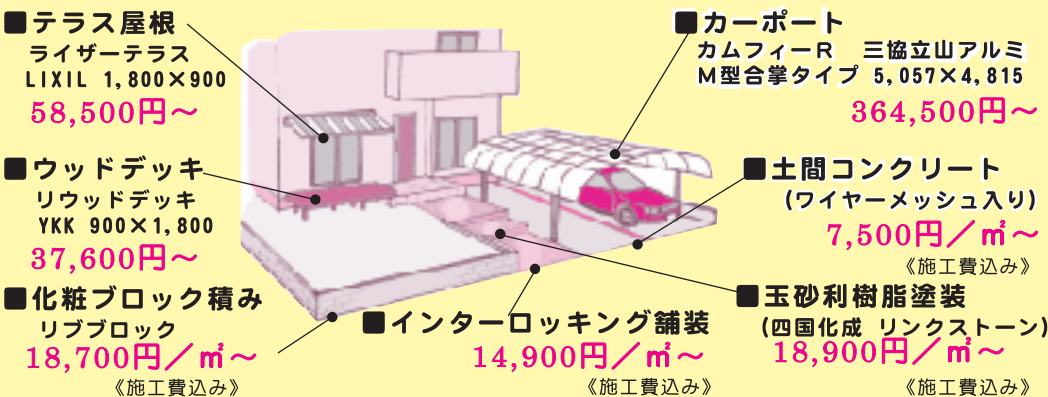
■ 施行から30年以上が経過している
樋を併せて交換する場合 軒樋 105φ の場合 1,700円～
縦樋 65φ の場合 1,650円～

詳細に付きましては個別に見積りいたします。目安としてお考えください。
※25坪程度の2階建て住宅を価格の目安にしています。

プチリフォームから本格リフォームまで、わたしたちにお任せください。

お庭のリフォーム

あなたの庭に合った計画をいっしょに考えます。予算と希望を教えてください。



- テラス屋根
ライザーテラス LIXIL 1,800×900 58,500円～
- ウッドデッキ
リウッドデッキ YKK 900×1,800 37,600円～
- 化粧ブロック積み
リブブロック 18,700円/m²～ 《施工費込み》
- カーポート
カムフィーR 三協立山アルミ M型合掌タイプ 5,057×4,815 364,500円～
- 土間コンクリート
(ワイヤーメッシュ入り) 7,500円/m²～ 《施工費込み》
- 玉砂利樹脂塗装
(四国化成 リンクストーン) 18,900円/m²～ 《施工費込み》
- インターロッキング舗装 14,900円/m²～ 《施工費込み》

外壁塗装工事

なっとくの仕上がり

外壁を塗り替えると耐久性が増し建物の寿命が長くなります。建築部長 半田

- /// エコノミー
リシン吹付け 37万円
凡用的な経済タイプです。
- /// 快 適
遮熱断熱塗装 99万円
優れた断熱性、保溫性を持ち、夏期の熱暑から建物の温度上昇を防ぎます。
- /// 大人気
ウレタン樹脂 54万円
耐候性に優れ、汚れを寄せ付けず美しい外観を維持できます。
- /// おすすめ
シリコン樹脂 63万円
紫外線、湿気などの劣化要因に対し、優れた抵抗性を持ち建物を長期間保護します。
- /// エコロジー
光触媒塗装 91万円
太陽光が汚れを分解！いつまでもキレイな外観を保ちます。空気清浄化能力もあります。
※25坪程度の2階建て住宅を価格の目安にしています。塗装+仮設費(仮設足場を含む)



- SATO 夢と未来を築く
- 即日スピード訪問！
- 24時間アフターサービス
- 見積無料
- 荷物一時お預かり！
- 融資代行致します
- 追加工事お断りなくサービス
- 留守宅も安心リフォーム
- 土日も対応
- 着工前・施工後の近景ご挨拶！

好評につき、増設しました！
トランクルーム増設
個室で完全管理

お客様の大事な家財道具を工事中大切に保管する、トランクルームを増設しました。利用は無料です。また、保険を掛けますので有事の際にも安心です。リフォームだけでなく、建て替えをお考えの方もご利用ください。

お読み下さい

当社では価格を明瞭に表示しておりますが、リフォームの場合お客様の家の状況により表示価格と多少の価格差が発生することがございます。金額は目安としてお考え頂きますようお願いいたします。
イラストはイメージにつき現物とは異なります。また、掲載価格に消費税は含まれておりませんが、諸経費は含まれておりません。
ⓧとはメーカー希望小売価格のことで。