

**おかげさまで大人気！**  
**佐藤工務店の**  
**快適リフォーム！！**  
**思い立ったら直ぐ電話！**

フリーダイヤル よい さとうさん  
**0120-41-3103**

毎日使用する場所だからこそもっと広く、  
 もっと明るく、快適にしたい。  
 そんなあなたの希望にぴたりの  
 プラント価格で提供します。

**創業51年**

**リフォームの年間施工実績800件**

**お庭のリフォーム**

あなたのお庭にあった計画をいっしょに考えます。  
 予算と希望を教えてください。

- テラス屋根  
 ライザーテラス LIXIL 1,800×900  
 60,000円～
- カーポート  
 カムファイ Nex R 三協立山アルミ  
 M型合掌タイプ 5,057×4,815  
 375,000円～
- 土間コンクリート  
 (ワイヤーメッシュ入り)  
 7,700円/㎡～  
 《施工費込み》
- インターロッキング舗装  
 15,300円/㎡～ 《施工費込み》

**私たちがお伺いします**

大藤 田中 正畑  
 営業部長 高垣  
 香川 高垣(積) 有本 藤原

■1級建築士 8人 ■1級土木施工管理技士 8人 ■1級建築施工管理技士 5人  
 ■2級建築士 6人 ■2級土木施工管理技士 4人 ■宅地建物取引主任者 4人

**プチリフォームから本格リフォームまで徹底提案！**

**全面改装リフォーム**

**住宅一新きれいにし隊**

- 新築より断然お得で、スピーディー！
- 仕上がりは新築にそっくり！
- 住みながらの工事もOK！

**670万円～**

25坪の場合  
 (標準仕様)

<b>和室</b> 天井：木目調化粧板張り 壁：ジュラク塗り 床：畳張替え 建具：障子・襖張替	<b>ダイニングキッチン</b> 天井：クロス張替 壁：クロス張替 床：フロアー重ね張り 建具：扉取替え 設備：キッチン取替え (I型 L=2550)	<b>トイレ・洗面所</b> 天井：クロス張替 壁：クロス張替 床：CF張り替え 建具：扉取替え 設備：トイレ取替え 洗面化粧台取替え
<b>玄関・廊下</b> 天井：クロス張替 壁：クロス張替 床：フロアー重ね張り 建具：玄関扉取替え	<b>外壁塗装</b> <b>浴室</b> 設備：ユニットバスに 取替え (1616サイズ)	<b>洋室</b> 天井：クロス張替 壁：クロス張替 床：フロアー重ね張り 建具：扉取替え
<b>リビング</b> 天井：クロス張替 壁：クロス張替 床：フロアー重ね張り 建具：扉取替え		

**水廻り改装リフォーム**

■古い配管も一新するので  
 工事後も安心です。  
 ■バリアフリー設計で安全  
 に配慮します。

**260万円～**  
 現地に合わせて提案します。

<b>洗面所</b> 天井：クロス張替 壁：クロス張替 床：CF張り替え 設備：洗面化粧台取替え	<b>浴室</b> 設備：ユニットバスに 取替え (1616サイズ) 浴室換気乾燥機付
<b>トイレ</b> 天井：クロス張替 壁：クロス張替 床：CF張り替え 設備：トイレ取替え	<b>ダイニングキッチン</b> 天井：クロス張替 壁：クロス張替 床：フロアー重ね張り 設備：キッチン取替え (I型 L=2550)

**外壁塗装工事**

■外壁を塗り替えると耐久性が増し、建物の寿命が長くなります。

///大人気/// <b>ウレタン樹脂 56万円</b> 耐候性に優れ、汚れを寄せ付けず美しい 外観を維持できます。	///おすすめ/// <b>シリコン樹脂 65万円</b> 紫外線、湿気などの劣化要因に対し、優れた 耐久性を持ち建物を長期間保護します。	///エコロジー/// <b>光触媒塗装 94万円</b> 太陽光が汚れを分解！いつまでもキレイな 外観を保ちます。空気清浄化能力もあります。	///快適/// <b>遮熱断熱塗装 100万円</b> 優れた断熱性、保溫性を持ち、夏期の熱 から建物の温度上昇を防ぎます。
---	--	--	--

※25坪程度の2階建て住宅を価格の目安にしています。  
 塗装+仮設費(仮設足場を含む)

**屋根工事** 外壁塗装や工事を併せて検討すれば  
 仮設費用が省けてお得です。

こんな症状が出たら点検、葺き替えのサインです

- 屋根のシミ・汚れが気になる
- 雨漏りがする
- 瓦のズレ・傷(フレ、ヒビ)がある

屋根瓦の吹き替え

1. 和瓦 8,700円/㎡
2. 洋瓦 8,400円/㎡

(既存瓦処分費、役物瓦の費用を含んでいます)  
 ※25坪程度の2階建て住宅を価格の目安にしています。

施工から30年以上が経過している

**ドア窓の改修工事**

LIXIL「リシェントII」 YKK AP「アウターシェード」  
 W1820×H1900  
**292,000円～**

《施工費込み》  
 既存の枠の上に新しいドアを枠  
 ごと設置する「カバー工法」の  
 ため、たった1日で完成します。

降り注ぐ陽光を窓の外で  
 6割以上カット！  
 スプリングで  
 簡単に巻き上げ、  
 コンパクトに収納！

サイズやカラーも豊富です。

**38,500円～**  
 《施工費込み》

SATO まごころ サービス

- 即日スピード訪問！
- 24時間アフターサービス
- 見積無料
- 荷物一時お預かり！
- 融資代行致します
- 追加工事お得にお安くサービス
- 留守宅も安心リフォーム
- 土日も対応
- 施工前・施工後の近隣ご挨拶！

A STEP TO POSSIBILITY 夢と未来を築く

**SATO 株式会社 佐藤工務店** あんしんサポート24 「24時間電話受付体制」

フリーダイヤル よい さとうさん  
**0120-41-3103**

ホームページは 尾道 佐藤工務店 検索

本社：尾道市高須町3733-1 福山営業所：福山市御幸町下岩成1145-1

発行 瀬 佐藤工務店 営業部 広告有効期限 H28年1月末日まで



# キッチン改修

キッチンリフォームをしたい！  
そんな貴方に**特ダネ**があります！！

## 「ラクエラ」

本体価格 ⊕ 668,304円

“限定10台限り”

219,000円

67% OFF

家具のようなデザインだから、コーディネートを楽しみながらチョイス！  
収納には使い勝手を考えたアイデアと工夫がぎっしり！

## LIXIL 「シエラ」

本体価格 “限定5台限り”

⊕ 687,744円

267,000円

61% OFF

キャビネット内を無駄なく使える収納力たっぷりのキッチンです。  
オプションでドアポケット収納も選べます。

## Takara standard 「エーデル」

本体価格 279,000円

強さと美しさを兼ね備えた、高品位ホーローのシステムキッチンです。汚れに強く、お手入れ簡単でいつまでもキレイです。

## Panasonic 「リビングステーション」

「ラクラクおそうじ、てきぱき料理、かしこい収納、しっかりエコ」4つの視点からキッチンを考えています。

本体価格 ⊕ 671,436円

245,000円

63% OFF

### お料理大好きな奥様のためにお勧めの加熱機器をご紹介します！

炎の力でムラなく加熱。安全・多機能なガスコンロで料理の達人へ！

キッチン取替えを機にIHクッキングヒーターを検討のお客様にオススメです。

## NORITZ 「ファミ」

シンプルな操作で使いやすいガラストップコンロです。サット拭くだけ！お手入れ簡単！！

本体価格  
⊕ 149,040円

58,000円～

## NORITZ 「スタイリッシュ プリンク」

美しく上質な素材とワンランク上の機能を備えたプレミアムモデル！！

本体価格  
⊕ 226,800円

89,000円～

## MITSUBISHI 「IHクッキングヒーター」

水無し両面グリルで手間要らず。2口IH+1口ラジエントヒータータイプを特別価格でご提供します。高機能で操作も簡単！

CS-KG32MS 本体価格

⊕ 230,040円

67,000円

超特価

## Housetec 「エルイー」

本体価格 ⊕ 747,576円

収納力が頼りになるシンプルキッチン。生活スタイルに併せたプラン選択で使いやすさにこだわりました。

“限定10台限り” 222,000円

70% OFF

掲載の商品は、全てスライド収納タイプのI型 L=2550、ガスコンロ、プロペラファンのシステムキッチンです。配付工事費等現場の状況に影響される内容は金額に含まれておりません。



# お風呂の改修

ココロもカラダも癒される  
快適なバスタイムで一日を締めくくりにませんか。

## Takara standard 「ミーナ」

壁面は高品位ホーローなので汚れが落ちやすく、いつまでもキレイです。お風呂全体を保温材ですっぽり包んだ暖かいシステムバスです。

本体価格 339,000円

## LIXIL 「クレイユ」

“限定5台限り”

本体価格 ⊕ 776,088円

サーモフロアを標準装備しています。直接肌の触れる部分にも配慮した、快適バスです。

258,000円

67% OFF

## Housetec 「フェリテ」

デザインと実用性を両立させたシンプルなシステムバスです。

本体価格 ⊕ 770,040円

253,000円

67% OFF

## 「ユアシス」

本体価格 ⊕ 806,520円

お子様や高齢者の方が安全に利用できるデザインが標準仕様です。暖かいのも特徴です。

“限定10台限り”

279,000円

65% OFF

## TOTO 「サザナ HD」

本体価格 ⊕ 851,040円

魔法瓶浴槽、ほっカラリ床、エアインシャワーなど充実の仕様。毎日の心地よさを3つの快適でサポートします。

“限定10台限り”

258,000円

70% OFF

## TOSHIBA 「エコキュート」

お風呂の改修に合わせてフルオート式のエコキュートに取り替えませんか。経済的なうえ、機能も充実。

本体価格 ⊕ 839,160円

257,000円

掲載の商品は、1616 (1.6M×1.6M) の1坪サイズのシステムバスルームです。配付工事費等現場の状況に影響される内容は金額に含まれておりません。

# お部屋の改修

空いた子供部屋を有効に活用しませんか。趣味を楽しむシアタールームや、静かに寛ぐ書斎など、色々提案いたします。

## 和室6帖全面改修



畳 表替え  
襖 貼替え  
壁 ジュラク塗替え

185,000円～

## 洋間6帖全面改修



床 フローリング  
壁 クロス貼替え  
天井 クロス貼替え

144,000円～

# ほっ ☺ ☺ と安らく空間づくりをサポートする佐藤工務店のリフォーム

## 安全プラス

生活に安全と安心をプラスする小さな提案

### 介護改修

高齢者の住まいに、安全・安心の視点をプラスするバリアフリー商品のご紹介をします。

## NODA ケアシスト

■ リハビリテーションの専門医の意見をとり入れたデザインドア。部屋側、廊下側のどちらから押しても開きます。

⊕ 215,775円～ 96,500円～

## NODA 玄関収納 ベンチユニット

■ 靴の脱ぎ、履きをラクにする収納も兼ねたベンチユニットです。

⊕ 42,525円 19,000円



## 片付け上手

限られたスペースを有効活用するために色々な工夫で収納を計画しませんか。

### 収納改修

## SIMAUMA Collection

用途に合わせて自由自在

可動棚、引き出し、パイプハンガーなど、必要なものを自由な大きさと選択できます。

■ 1間収納 ( 枕棚+パイプハンガー )

セット価格  
⊕ 20,844円

ハンガー50本以上使用可能

11,500円



■ 1.5間収納 ( 枕棚+パイプハンガー+可動棚 )

セット価格  
⊕ 87,750円

ハンガー100本以上使用可能  
可動棚で収納の幅も広がる

48,500円



## 大人気稼動中！個室で完全管理

# トランクルーム16室

お客様の大事な家財道具を工事中大切に保管する、自社トランクルームをご用意しました。利用は無料です。また、保険を掛けますので有事の際にも安心です。リフォームだけでなく、建て替えをお考えの方もご利用ください。

お読み下さい

当社では価格を明確に表示しておりますが、リフォームの場合お客様のお家の状況により表示価格と多少の価格差が発生することがございます。金額は目安としてお考え頂きますようお願いいたします。

イラストはイメージにつき現物とは異なります。また、掲載価格に消費税は含まれておりますが、諸経費は含まれておりません。

⊕ とはメーカー希望小売価格のことで。