

# おかげさまで大人気！快適リフォーム！！

思い立ったら直ぐ電話！



フリーダイヤル よい さとうさん

0120-41-3103 ね！

## 私たちがお伺いします



営業部長 高垣



高垣(積)



田中



有本



藤原



香川



大藤



正畑

■1級建築士 8人

■1級建築施工管理技士 5人

■1級土木施工管理技士 9人

■2級建築士 6人

■宅地建物取引主任者 6人

■2級土木施工管理技士 3人

## 創業52年 リフォームの年間施工実績800件！

毎日使用する場所だからこそもっと広く、もっと明るく、快適にしたい。

そんなあなたの希望にぴったりのプランと価格で提供します。



## 全面改装リフォーム

### 住宅一新 きれいにし隊

- 新築より断然お得で、スピーディー！
- 仕上がりは新築にそっくり！
- 住みながらの工事もOK！

670万円～



25坪の場合  
(標準仕様)

### 和室

天井：木目調化粧板張り  
壁：ジュラック塗り  
床：畳表替え  
建具：障子・襖張替

### ダイニングキッチン

天井：クロス張替  
壁：クロス張替  
床：フローラー重ね張り  
建具：扉取替え  
設備：キッチン取替え (I型 L=2550)

### トイレ・洗面所

天井：クロス張替  
壁：クロス張替  
床：CF張り替え  
建具：扉取替え  
設備：トイレ取替え  
洗面化粧台取替え

### 玄関・廊下

天井：クロス張替  
壁：クロス張替  
床：フローラー重ね張り  
建具：玄関扉取替え

### 外壁塗装

### 浴室

設備：ユニットバスに取替え (1616サイズ)

### 洋室

天井：クロス張替  
壁：クロス張替  
床：フローラー重ね張り  
建具：扉取替え

### リビング

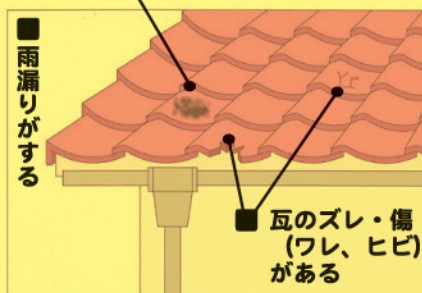
天井：クロス張替  
壁：クロス張替  
床：フローラー重ね張り  
建具：扉取替え

## 屋根工事

外壁塗装や樋工事を併せて検討すれば仮設費用が省けてお得です。

こんな症状が出たら点検、葺き替えのサインです

■屋根のシミ・汚れが気になる



### 屋根瓦の葺き替え

1. 和瓦 8,700円/㎡
2. 洋瓦 8,400円/㎡

(既存瓦処分費、役物瓦の費用を含んでいます)

※25坪程度の2階建て住宅を価格の目安にしています。

施行から30年以上が経過している

詳細に付きましては個別に見積りいたします。目安としてお考えください。

## ドア窓の改修工事

LIxil「リシェントII」

292,000円～

YKK AP「アウターシェード」

W1820×H1900

降り注ぐ陽光を窓の外で

6割以上カット！  
スプリングで簡単に巻き上げ、コンパクトに収納！

《施工費込み》  
既存の枠の上に新しいドアを枠ごと設置する「カバー工法」のため、たった1日で完成します。



38,500円～  
《施工費込み》

サイズやカラーも豊富です。

## 水廻り改装リフォーム

### 洗面所

天井：クロス張替  
壁：クロス張替  
床：CF張り替え  
設備：洗面化粧台取替え

### 浴室

設備：ユニットバスに取替え (1616サイズ)  
浴室換気乾燥機付

### トイレ

天井：クロス張替  
壁：クロス張替  
床：CF張り替え  
設備：トイレ取替え

### ダイニングキッチン

天井：クロス張替  
壁：クロス張替  
床：フローラー重ね張り  
設備：キッチン取替え (I型 L=2550)

■古い配管も一新するので工事後も安心です。

■バリアフリー設計で安全に配慮します。

260万円～

現地に合わせて提案します。



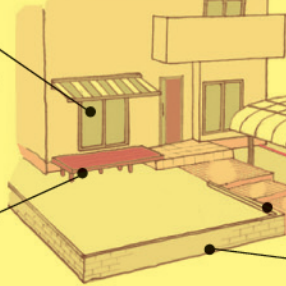
プチリフォームから本格リフォームまで、わたしたちにお任せください。

## お庭のリフォーム

あなたの庭に合った計画をいっしょに考えます。予算と希望をお聞かせください。

■テラス屋根  
ライザーテラス  
LIXIL 1,800×900  
60,000円～

■ウッドデッキ  
リウッドデッキ  
YKK 900×1,800  
38,600円～



### カーポート

カムフィーR 三協立山アルミ  
M型合掌タイプ 5,057×4,815

375,000円～

■土間コンクリート  
(ワイヤーメッシュ入り)

7,700円/㎡～

《施工費込み》

■化粧ブロック積み 19,200円/㎡～  
リブブロック

《施工費込み》

## 外壁塗装工事

なっとくの仕上がり



建築部長 半田

外壁を塗り替えると耐久性が増し建物の寿命が長くなります。

### 大人気

ウレタン樹脂 56万円  
耐候性に優れ、汚れを寄せ付けず美しい外観を維持できます。

### おすすめ

シリコン樹脂 65万円  
紫外線、湿気などの劣化要因に対し、優れた耐久性を持ち建物を長期間保護します。

### 快適

遮熱断熱塗装 100万円  
優れた断熱性、保温性を持ち、夏の熱から建物の温度上昇を防ぎます。

### エコロジー

光触媒塗装 94万円  
太陽光が汚れを分解！いつまでもキレイな外観を保ちます。空気清浄化能力もあります。

※25坪程度の2階建て住宅を価格の目安にしています。塗装+仮設費 (仮設足場を含む)



即日スピード訪問！



24時間アフターサービス



見積無料



荷物一時お預かり！



融資代行致します



追加工事お得にお安くサービス



留守宅も安心リフォーム



土日でも対応



着工前・施工後の近隣ご挨拶！

A STEP TO POSSIBILITY  
SATO

夢と未来を築く

株式会社 佐藤工務店

本社：尾道市高須町3733-1

福山営業所：福山市御幸町下岩成1145-1

あんしんサポート24

「24時間電話受付体制」



フリーダイヤル よい さとうさん

0120-41-3103

ホームページは

尾道 佐藤工務店

検索

発行 (株)佐藤工務店 営業部 広告有効期限 H28年4月末日まで

## キッチン改修

キッチンリフォームをしたい！  
そんな貴方に特ダネがあります!!

掲載の商品は、1616 (1.6M×1.6M) の1坪サイズのシステムバスルームです。据付工事費等現場の状況に影響される内容は金額に含まれておりません。

### 「ラクエラ」

本体価格 ⑤ 668,304円

“限定10台限り”

219,000円

67% OFF

家具のようなデザインだから、コーディネートを楽しみながらチョイス！  
収納には使い勝手を考えたアイデアと工夫がぎっしり！

### LIXIL 「シエラ」

本体価格 “限定5台限り”

⑤ 687,744円

267,000円

61% OFF

キャビネット内を無駄なく使える収納力たっぷりのキッチンです。  
オプションでドアポケット収納も選べます。

### Housetec 「エルイー」 “限定10台限り”

本体価格 ⑤ 747,576円 222,000円

収納力が頼りになるシンプルキッチン。  
生活スタイルに併せたプラン選択で使いやすさにこだわりました。

70% OFF

### Takara standard 「エーデル」

本体価格 279,000円

強さと美しさを兼ね備えた、高品位ホーローのシステムキッチンです。汚れに強く、お手入れ簡単でいつまでもキレイです。

### Panasonic 「リビングステーション」

「ラクラクおそうじ、てきぱき料理、かしこい収納、しっかりエコ」4つの視点からキッチンを考えています。

本体価格

⑤ 671,436円

245,000円

63% OFF

お料理大好きな奥様のためにお勧めの加熱機器をご紹介します！

炎の力でムラなく加熱。安全・多機能なガスコンロで料理の達人へ！

### NORITZ 「ファミ」

シンプルな操作で使いやすい  
ガラストップコンロです。  
サッと拭くだけ！お手入れ簡単!!

本体価格  
⑤ 149,040円

58,000円～

### NORITZ 「スタイリッシュ ブリンク」

美しく上質な素材とワンランク上の機能を備えたプレミアムモデル!!

本体価格  
⑤ 226,800円

89,000円～

キッチン取替を機にIHクッキングヒーターを検討のお客様にオススメです。

### MITSUBISHI 「IHクッキングヒーター」

水無し両面グリルで手間要らず。高機能で操作も簡単!

本体価格  
⑤ 230,040円

67,000円

## お風呂の改修

ココロもカラダも癒される  
快適なバスタイムで一日を締めくくりませんか。

掲載の商品は、全てスライド収納タイプのI型 L=2550、ガスコンロ、プロペラファンのシステムキッチンです。据付工事費等現場の状況に影響される内容は金額に含まれておりません。

### TOTO 「サザナ HS」

本体価格 ⑤ 903,960円

魔法風呂浴槽、ほっカラリ床、エアインシャワーなど充実の仕様。毎日の心地よさを3つの快適でサポートします。

“限定10台限り”

225,000円

75% OFF

### LIXIL 「キレイユ」

本体価格 ⑤ 776,088円

サーモフロアを標準装備しています。直接肌の触れる部分にも配慮した、快適バスです。

“限定5台限り”

258,000円

67% OFF

### Housetec 「フェリテ」

デザインと実用性を両立させたシンプルなシステムバスです。

本体価格 ⑤ 770,040円

253,000円

67% OFF

### 「ユアシス」

お子様や高齢者の方が安全に利用できるデザインが標準仕様です。暖かいのも特徴です。

本体価格

⑤ 806,520円

“限定10台限り”

279,000円

65% OFF

### Takara standard 「ミーナ」

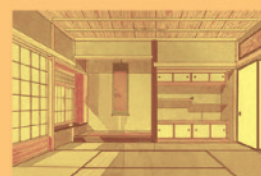
本体価格 339,000円

壁面は高品位ホーローなので汚れが落ちやすく、いつまでもキレイです。  
お風呂全体を保温材ですっぽり包んだ暖かいシステムバスです。

## お部屋の改修

空いた子供部屋を有効に活用しませんか。  
趣味を楽しむシアタールームや、静かに  
寛ぐ書斎など、色々提案いたします。

### 和室6帖全面改修



畳 表替え  
襖 貼替え  
壁 ジュラク塗替え

185,000円～

### 洋間6帖全面改修



床 フローリング重張り  
壁 クロス貼替え  
天井 クロス貼替え

144,000円～

### マンション6帖床改修



床 フローリング張替え  
マンション用フローリング材  
永大産業  
ダイレクトエクセル45アトム

158,000円～

## 安全プラス

生活に安全と安心をプラスする小さな提案

### 介護改修

#### NODA ケアシスト

高齢者の住まいに、安全・安心の視点をプラスするバリアフリー商品のご紹介をします。

■ リハビリテーションの専門医の意見を取り入れたデザインドア。部屋側、廊下側のどちらから押しても開きます。

⑤ 215,775円～ 96,500円～

#### NODA 玄関収納 ベンチユニット

■ 靴の脱ぎ、履きをラクにする収納も兼ねたベンチユニットです。

⑤ 42,525円 19,000円



## 片付け上手

限られたスペースを有効活用するために  
色々な工夫で収納を計画しませんか。

### 収納改修

#### SIMAUMA Collection

■ 1間収納 ( 枕棚+パイプハンガー )

セット価格

⑤ 20,844円

ハンガー50本以上使用可能

11,500円



■ 1. 5間収納 ( 枕棚+パイプハンガー+可動棚 )

セット価格

⑤ 87,750円

ハンガー100本以上使用可能  
可動棚で収納の幅も広がる

48,500円



大人気稼動中！個室で完全管理

## トランクルーム16室

お客様の大事な家財道具を工事中大切に保管する、自社トランクルームをご用意しました。利用は無料です。  
また、保険を掛けますので有事の際にも安心です。リフォームだけでなく、建て替えをお考えの方もご利用ください

お読み下さい

当社では価格を明瞭に表示しておりますが、リフォームの場合お客様のお家の状況により表示価格と多少の価格差が発生することがございます。金額は目安としてお考え頂きますようお願いいたします。

イラストはイメージにつき現物とは異なります。また、掲載価格に消費税は含まれておりますが、諸経費は含まれておりません。

⑤ とはメーカー希望小売価格のことです。

