

おかげさまで大人気！  
佐藤工務店の  
快適リフォーム！！  
思い立ったら直ぐ電話！

フリーダイヤル よい さとうさん  
0120-41-3103

毎日使用する場所だからこそもっと広く、  
もっと明るく、快適にしたい。  
そんなあなたの希望にぴたりの  
プランと価格で提供します。

**創業54年**  
リフォームの年間施工実績 **900件**



私たちがお伺いします

大藤 田中 正畑  
営業部長 高垣  
香川 高垣(積) 有本 藤原

■1級建築士 8人 ■1級土木施工管理技士 10人 ■1級建築施工管理技士 6人  
■2級建築士 6人 ■2級土木施工管理技士 6人 ■宅地建物取引主任者 6人

プチリフォームから本格リフォームまで徹底提案！

### 全面改装リフォーム

住宅一新 きれいにし隊

- 新築より断然お得で、スピーディー！
- 仕上がりは新築にそっくり！
- 住みながらの工事もOK！

670万円～

25坪の場合 (標準仕様)

<b>和室</b> 天井：木目調化粧板張り 壁：ジュラク塗り 床：畳表替え 建具：障子・襖張替	<b>ダイニングキッチン</b> 天井：クロス張替 壁：クロス張替 床：フロー重ね張り 建具：扉取替え 設備：キッチン取替え (I型 L=2550)	<b>トイレ・洗面所</b> 天井：クロス張替 壁：クロス張替 床：CF張り替え 建具：扉取替え 設備：トイレ取替え 洗面化粧台取替え
<b>玄関・廊下</b> 天井：クロス張替 壁：クロス張替 床：フロー重ね張り 建具：玄関扉取替え	<b>外壁塗装</b> <b>浴室</b> 設備：ユニットバスに取替え (1616サイズ)	<b>洋室</b> 天井：クロス張替 壁：クロス張替 床：フロー重ね張り 建具：扉取替え
<b>リビング</b> 天井：クロス張替 壁：クロス張替 床：フロー重ね張り 建具：扉取替え		

### 水廻り改装リフォーム

■古い配管も一新するので  
工事後も安心です。  
■バリアフリー設計で安全  
に配慮します。

260万円～

現地に合わせて提案します。

<b>洗面所</b> 天井：クロス張替 壁：クロス張替 床：CF張り替え 設備：洗面化粧台取替え	<b>浴室</b> 設備：ユニットバスに取替え (1616サイズ) 浴室換気乾燥機付
<b>トイレ</b> 天井：クロス張替 壁：クロス張替 床：CF張り替え 設備：トイレ取替え	<b>ダイニングキッチン</b> 天井：クロス張替 壁：クロス張替 床：フロー重ね張り 設備：キッチン取替え (I型 L=2550)

### 外壁塗装工事

■外壁を塗り替えると耐久性が増し、建物の寿命が長くなります。

///大人気/// ウレタン樹脂 56万円 耐候性に優れ、汚れを寄せ付けず美しい外観を維持できます。	///おすすめ/// シリコン樹脂 65万円 紫外線、湿気などの劣化要因に対し、優れた耐久性を持ち建物を長期間保護します。	///エコロジー/// 光触媒塗装 94万円 太陽光が汚れを分解！いつまでもキレイな外観を保ちます。空気清浄化能力もあります。	///快適/// 遮熱断熱塗装 100万円 優れた断熱性、保温性を持ち、夏期の熱から建物の温度上昇を防ぎます。
----------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------

※25坪程度の2階建て住宅を価格の目安にしています。塗装+仮設費 (仮設足場を含む)

### ホカホカリフォーム

床暖房システム

irsystem プリマヴェーラ・ネオ

洗面脱衣室暖房機

TOTO

冬の乾燥を防ぎ、足元からホカホカ！  
床改修の際、合わせて行うと施工費を削減できます。

冬場の洗面所に温風暖房  
寒い朝の洗面や身支度にも大活躍！  
夏場は涼風機としても利用できます。

6帖間タイプ 1818×2727  
本体価格 204,768円  
116,000円 (施工費別途)

■高効率 200Vタイプ TYR1024BD  
本体価格 117,720円  
58,000円

■お買得 100Vタイプ TYR340S  
本体価格 85,320円  
42,000円 (施工費別途)

### ドア窓の改修工事

LIXIL「リシェントII」 YKK「プラマードU」

292,000円～ (施工費込み)

かんたん内窓リフォームで  
さよなら、寒くて暑い家！

断熱性能UP↑ 防犯性UP↑  
遮音性能UP↑ 冷暖房費DOWN↓

既存の枠の上に新しいドアを枠ごと設置する「カバー工法」のため、たった1日で完成します。

一般的な中連窓の場合 (1650×970程度)  
40,000円/ヶ所

SATO まごころ サービス

- 即日スピード訪問！
- 24時間アフターサービス
- 見積無料
- 荷物一時お預かり！
- 融資代行致します
- 追加工事 お得にお安くサービス
- 留守宅も安心リフォーム
- 土日も対応
- 着工前・施工後の近隣ご挨拶！

A STEP TO POSSIBILITY

夢と未来を築く

SATO 株式会社 佐藤工務店

あんしんサポート24 「24時間電話受付体制」

フリーダイヤル よい さとうさん  
0120-41-3103

ホームページは 尾道 佐藤工務店 検索

本社：尾道市高須町3733-1 福山営業所：福山市御幸町下岩成1145-1

発行 (株)佐藤工務店 営業部 広告有効期限 H31年1月末日まで

# キッチン改修

**グリッド7. 「ラクエラ」**

本体価格 ⊕ 724,680円

“限定10台限り”

212,000円

70% OFF

家具のようなデザインだから、コーディネートを楽しみながらチョイス！  
収納には使い勝手を考えたアイデアと工夫がぎっしり！

**Takara standard 「エーデル」**

本体価格 296,000円

強さと美しさを兼ね備えた、高品位ホーローのシステムキッチンです。汚れに強く、お手入れ簡単でいつまでもキレイです。

**Panasonic 「リビングステーションV」**

「ラクラクおそうじ、てきぱき料理、かしこい収納、しっかりエコ」4つの視点からキッチンを考えています。

本体価格 ⊕ 676,944円

200,000円

70% OFF

## お使いの蛇口をプチリフォームして 快適生活

**takagi 「蛇口一体型浄水器」**

システムキッチンタイプ JA306MN

⊕ 46,440円 22,000円

**ポイント1** カートリッジの交換時期に合わせて、定期的に新しいカートリッジが届く。標準タイプ 3,200円～(送料・税込)

**ポイント2** 登録・年会費無料のユーザー登録で5年間無償で修理対応します。

※ お使いの蛇口タイプ、目的に合わせて蛇口の種類を選択できます。お気軽にお問い合わせください。

キッチン取替えを機にIHクッキングヒーターを検討のお客様にオススメです。

**MITSUBISHI 「IHクッキングヒーター」**

水無し両面グリルで手間要らず。2口IH+1口ラジエントヒータータイプを特別価格でご提供します。高機能で操作も簡単！

本体価格

⊕ 230,040円

67,000円

超特価

**TOTO 「ミッテ」**

本体価格 ⊕ 747,792円

67% OFF

このシンプルは、私にうれしい！  
見た目はすっきりシンプルに、そして使いやすいキッチンをしっかりと考えました。

“限定10台限り” 244,000円

掲載の商品は、全てスライド収納タイプの1型 L=2550、ガスコンロ、プロペラファンシステムキッチンです。据付工事費等現場の状況に影響される内容は金額に含まれておりません。



# お風呂の改修

**Takara standard 「ミーナ」**

壁面は高品位ホーローなので汚れが落ちやすく、いつまでもキレイです。お風呂全体を保温材ですっぽり包んだ暖かいシステムバスです。

本体価格 343,000円

ココロもカラダも癒される  
快適なバスタイムで一日を締めくくりませんか。

**LIXIL 「アライズ」**

“限定5台限り”

本体価格 ⊕ 779,760円

サーモフロアを標準装備しています。直接肌の触れる部分にも配慮した、快適バスです。

220,000円

71% OFF

**グリッド7. 「ユアシス」**

楽しいバスタイムのために、ほんの少し思いやりと、遊びこころを加えました。

本体価格 ⊕ 824,040円

259,000円

68% OFF

**Panasonic**

「パナソニックバスルームFZ」

カジュアルにもクラシックにも…。素材とデザインで上質にコーディネートできるシステムバスです。

本体価格 ⊕ 686,880円

202,000円

70% OFF

掲載の商品は、1616 (1.6M×1.6M) の1坪サイズのシステムバスルームです。据付工事費等現場の状況に影響される内容は金額に含まれておりません。

**CORONA**

「エコキュート」

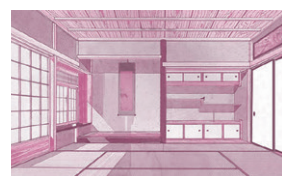
お風呂の改修に合わせてフルオート式のエコキュートに取り替えませんか。経済的なうえ、機能も充実。

オープン価格 235,000円

# お部屋の改修

空いた子供部屋を有効に活用しませんか。趣味を楽しむシアタールームや、静かに寛く書斎など、色々提案いたします。

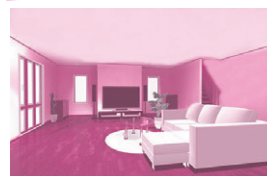
**和室6帖全面改修**



畳 表替え  
襖 貼替え  
壁 ジュラク塗替え

185,000円～

**洋間6帖全面改修**



床 フローリング  
壁 クロス貼替え  
天井 クロス貼替え

144,000円～

ほっ☺☺と安らぐ空間づくりをサポートする佐藤工務店のリフォーム

# 年末 SATO の水まわりフェア

開催日：12月15日①

12月16日②

時間：10:00～17:00

場所：福山市南蔵王町  
2丁目9番36号

■お問合せは佐藤工務店まで



CMでお馴染みの【きれい除菌水】をはじめとしたTOTOの独自技術で見水廻りのお手入れが簡単になります。最新の機能とデザインを、ぜひご体感ください。



1. ご来場の方に粗品プレゼント！
2. 現地調査・見積作成でクオカード1,000円プレゼント！
3. さらにご成約の方にはグルメギフトプレゼント！

大人気稼動中！個室で完全管理

**トランクルーム16室**

お客様の大事な家財道具を工事中大切に保管する、自社トランクルームをご用意しました。利用は無料です。また、保険を掛けますので有事の際にも安心です。リフォームだけでなく、建て替えをお考えの方もご利用ください。

お読み下さい

当社では価格を明瞭に表示しておりますが、リフォームの場合お客様のお家の状況により表示価格と多少の価格差が発生することがございます。金額は目安としてお考え頂きますようお願いいたします。

イラストはイメージにつき現物とは異なります。また、掲載価格に消費税は含まれておりますが、諸経費は含まれておりません。

⊕とはメーカー希望小売価格の事です。